PLAN OGÓLNY GMINY KOSÓW LACKI

załącznik nr 2 Obszary Uzupełnienia Zabudowy

SKALA 1:20 000

0 1 2 3 km

N W E S

OZNACZENIA

- obszar objęty planem ogólnym gminy
- budynki według Klasyfikacji Środków Trwałych:
  - budynki przemysłowe o symbolu 101,
  - budynki handlowo-usługowe o symbolu 103,
  - budynki biurowe o symbolu 105,
  - budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej o symbolu 106,
  - budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe o symbolu 107,
  - pozostałe budynki niemieszkalne o symbolu 109,
  - budynki mieszkalne o symbolu 110
- bufor w odległości 50 m od zgrupowań nie mniej niż 5 budynków (odległość pomiędzy dwoma budynkami nie większa niż 100 m), uzupełniony o obszary o jednostkowej powierzchni nie większej niż 5000 mkw.
- Obszar Uzupełnienia Zabudowy - wyjściowy (powstały w wyniku cofnięcia bufora 50 m o 40 m)
- Obszar Uzupelnienia Zabudowy - rozszerzenia
- gleby chronione (klasy I-III) w granicach administracyjnych miasta
- gleby chronione (klasy I-III)

Na użytkach rolnych klas I-III poza granicami administracyjnymi miast rozszerzenie granic OUZ jest dopuszczalne wyłącznie na obszarach bufora 50 m od istniejących budynków oraz położonych w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), z wyłączeniem dróg ekspresowych i autostrad

- drogi publiczne
- granica obrębu ewidencyjnego
- działki ewidencyjne